



COMUNE DI CERZETO

(Provincia di Cosenza)

Tel. Fax 0984 523878 – 523914

email: tecnico@comune.cerzeto.cs.it – Pec: tecnico@pec.comune.cerzeto.cs.it

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL SETTORE TECNICO

n.7 del 18.02.2022

Registro Generale N° _____

OGGETTO: "Adeguamento strutturale ed antisismico, adeguamento in materia di agibilità ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico di Via Roma" – **LIQUIDAZIONE III SAL E SPESE TECHICHE**
CUP: C25I15000120001
CIG: 7658664178 - Lavori
CIG: Z812F0F5AB - Spese Tecniche

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **DICIOTTO** del mese di **FEBBRAIO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

in esecuzione del decreto del Sindaco n.11 del 09.10.2020 prot. 4259 di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art.109 del Decreto Legislativo n.267/2000;

adotta la seguente determinazione:

PREMESSO CHE

- la Regione Calabria, Dipartimento 5 – Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità, ha pubblicato un avviso per l'accesso a finanziamenti in materia di edilizia scolastica, approvato con il decreto n.1107 del 23/02/2015;
- il Comune di Cerzeto è proprietario di un immobile in cui è ubicata la Scuola Secondaria di Primo Grado che necessita di un adeguamento strutturale ed antisismico, un adeguamento in materia di agibilità ed efficientamento energetico;
- il Comune di Cerzeto ha richiesto un contributo di cui all'avviso precedente con il progetto Definitivo/Esecutivo, redatto dal Tecnico Comunale Ing. Saverio CAPPARELLI, denominato "INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO, ADEGUAMENTO IN MATERIA DI AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ROMA" per un importo di € 525.519,84;
- tale progetto, è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 07.03.2015;
- con Decreto n. 10436 del 02.10.2015 è stata approvata la graduatoria definitiva in esito all'avviso pubblico approvato con il Decreto 15775/2014, ai sensi del D.P.C.M. 08.07.2014;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 160 del 13.05.2016 è stato approvato il "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria. Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento per il territorio", stipulato tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Giunta della Regione Calabria il 30.04.2016;
- con la Delibera CIPE n. 26 del 10.08.2016, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 267 del 15.11.2016, "Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno Assegnazione risorse", si è statuita l'assegnazione delle risorse finalizzate al finanziamento del Patto per lo sviluppo della Regione Calabria, approvato con la citata Delibera di G.R. n. 160/2016;

- con Decreto D.G. n. 3 del 04.01.2017, pubblicato sul B.U.R.C. n. 7 del 20.01.2017, la Regione ha individuato gli interventi di edilizia scolastica da finanziare con i fondi di cui alla Delibera di G.R. n. 160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" – Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno";
- con nota nr. 132184 del 19.04.2017 è stata richiesta la documentazione per l'avvio degli interventi;
- con propria Determinazione n.27 del 27.04.2017 venivano affidati gli incarichi tecnici per: Direzione dei Lavori, Contabilità e misura dei lavori, Responsabile dei lavori in fase di esecuzione, Coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera - Indagini Geologiche - Collaudo Statico - Diagnosi energetica, Relazione Energetica e adempimenti per l'accatastamento dell'immobile;
- di quanto sopra evidenziato e tenuto conto dell'elenco degli interventi di edilizia scolastica (scorrimento del Piano triennale 2015/2017, annualità 2017 - DL 104/2013 "Decreto Mutui BEI") di cui all'allegato B del citato Decreto 3/2017, si è dato avvio all'attuazione degli stessi, con la trasmissione da parte degli Enti interessati della SCHEDA INTERVENTO compilata con tutti i dati richiesti e completa dei cronoprogrammi sottoscritti dal Rappresentante Legale e dal RUP;
- il Comune di Cerzeto risulta beneficiario per l'intervento di "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO, ADEGUAMENTO IN MATERIA DI AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ROMA", Cod. Edif. 0780390776 della somma di € 520.264,64;
- la riduzione di € 5.255,20 sulla richiesta iniziale, ha imposto una rimodulazione del progetto iniziale per approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 25.06.2018;
- con propria Determinazione n.66 del 16.10.2018, trasmessa alla Centrale Unica di Committenza con nota n.4270 del 16.10.2018, il Comune approvava la documentazione di gara ad evidenza pubblica mediante Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento strutturale ed antisismico, adeguamento in materia di agibilità ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico di Via Roma" ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.L.gs. 19 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale C.U.C. n. 14 (Reg. Gen n.401/2018) è stato preso atto del bando e si è proceduto alla sua pubblicazione;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 22.11.2018;
- con propria Determinazione n.87 del 18.12.2018 veniva proposta la nomina della commissione giudicatrice;
- in data 21.12.2018, 06.02.2019 e 25.02.2019 hanno avuto luogo le operazioni di gara;
- con verbale di gara n.3 del 25.02.2019 è stata proposta l'aggiudicazione in favore della ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. Viale degli Alimena n.61 - 87100 Cosenza P.I/CF 01700510785, per aver raggiunto punteggio complessivo paria 91.342 con ribasso offerto sul prezzo a base d'asta pari a 10,500%, ovvero pari a € 350.336,59;
- effettuate le verifiche e gli adempimenti previsti dalla normativa vigente, con propria Determinazione n.30 del 18.04.2019 e non Determinazione CUC venivano aggiudicati definitivamente i lavori alla CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. Viale degli Alimena n.61 - 87100 Cosenza P.I/CF 01700510785;
- in data 06.06.2019 prot 2613, veniva notificato, dalla Brutia Costruzioni srls, seconda classificata nella gara in oggetto ricorso innanzi al TAR Calabria, Catanzaro;
- a seguito dell'attento esame dei motivi contenuti nel predetto ricorso e di una più approfondita disamina della questione, l'elaborato trasmesso dalla ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. in riscontro alla richiesta di giustificativi prot. 1386 del 25.03.2019, non costituisce idonea relazione giustificativa ex art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., poiché contiene un mero elenco di costi, alcuni dei quali con valore zero;
- pertanto la disposta aggiudicazione risultava viziata per contrarietà al combinato disposto degli articolo 95 comma 10 e 97 comma 5 lettera d del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione 36 del 12.06.2019, si è ravvisata la necessità di annullare in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies della L. 241/1990 la citata determina di aggiudicazione n.30 del 18.04.2019, omettendo la comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7 L. 241/1990, stante la particolare urgenza del presente provvedimento, trattandosi di lavori da ultimare entro dicembre 2019 e soggetti a finanziamento regionale. L'interesse pubblico all'annullamento ricorre in re ipsa, stante anche la necessità di accertare l'attendibilità e legittimità dell'offerta sotto l'aspetto del costo della manodopera e nel contempo, di procedere al rinnovo del procedimento di verifica;
- con nota prot. 2723 del 12.06.2019, il RUP ha rinnovato la richiesta, inerente le giustificazioni (art. 97, comma 5, lettera d del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.) alla ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C., idonee a spiegare

il dichiarato costo della manodopera nonché i costi riportati nell'elaborato trasmesso in riscontro alla nota prot. 1386 del 25.03.2019, da far pervenire entro 15 giorni;

- tali giustificazioni sono prevenute in busta chiusa, al protocollo del Comune di Cerzeto il 27.06.2019 ore 10:43;
- con nota prot. 3165 del 08.07.2019, veniva richiesto alla C.U.C., di far verificare i giustificativi pervenuti alla commissione giudicatrice dell'appalto di cui all'oggetto;
- a seguito di convocazione da parte della CUC, la commissione si è riunita il 12.08.2019;
- con propria Determinazione n.58 del 29.08.2019, a seguito del Verbale del 12.08.2019 della commissione giudicatrice che ha ritenuto validi ed esaustivi i giustificativi prodotti dalla ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. con sede a Cosenza in Viale Degli Alimena n.61, veniva proposta alla C.U.C. l'aggiudicazione Definitiva in favore della stessa ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.;
- con Determinazione Dirigenziale C.U.C. n. 7 del 02.09.2019 (Reg. Gen n.360/2019), i lavori di cui sopra, sono stati aggiudicati Definitivamente in favore della ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C, avente sede in Viale degli Alimena n. 61 - 87100 Cosenza P.I/CF 01700510785 per aver raggiunto punteggio complessivo pari a 91.342 con ribasso offerto sul prezzo a base d'asta pari a 10,500%, ovvero pari a € 350.336,59;
- in data 03.10.2019 prot 4378, veniva notificato, dalla Brutia Costruzioni srls, seconda classificata nella gara in oggetto, secondo, ricorso innanzi al TAR Calabria, Catanzaro;
- in data 25.10.2019 perveniva a mezzo pec da parte del TAR Calabria, Ord. Cautelare n. 431_19 - Ric. 1518_2019, con fissazione del merito per giorno 18.12.2019;
- in data 27.02.2020, il TAR Calabria con sentenza n. 00360/2020 REG.PROV.COLL., ha respinto il ricorso proposto dalla Brutia Costruzioni confermando la piena legittimità della procedura di gara impugnata;
- con Determinazione 45 del 15.09.2020 è stato approvato il Quadro Economico Post Gara;

CHE i lavori sono stati consegnati il 06.10.2020, per come si evince dal verbale di consegna lavori;

CHE la ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C, ha richiesto, per come previsto all'art 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 l'anticipazione del 20% sul contratto, producendo polizza fideiussoria n.07365/34/47981140, rilasciata dalla compagnia di Helvetia Assicurazioni del 25.09.2020;

CONSIDERATO CHE il D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. *Decreto Rilancio*), prevede l'anticipazione del prezzo disciplinata dal codice dei contratti pubblici possibile fino al 30%;

CHE con Determina n.64 del 15.10.2020, per come previsto dalla legge è stata erogata l'anticipazione contrattuale alla CONEDIL FEDERIMPRESA S.C.;

VISTO il I° SAL dei lavori a tutto il 05.03.2021 ed il relativo Certificato di pagamento presentato dall'Ing. Francesco STAMILE, direttore dei lavori incaricato;

VISTO il II° SAL dei lavori a tutto il 17.07.2021 ed il relativo Certificato di pagamento presentato dall'Ing. Francesco STAMILE, direttore dei lavori incaricato;

VISTO il III° SAL dei lavori a tutto il 18.01.2022 ed il relativo Certificato di pagamento presentato dall'Ing. Francesco STAMILE, direttore dei lavori incaricato, per come di seguito distinto:

a. <u>Lavori e somministrazioni</u>	€	275.604,65
b. <u>Oneri di sicurezza</u>	€	-
c. <u>Detrazioni per infortuni 0,5%</u>	€	-1.378,02
d. <u>Recupero Anticipazione 30%</u>	€	-82.681,40
e. <u>Ammontare certificati precedenti</u>	€	119.500,00
f. <u>SOMMANO le Detrazioni</u>	€	203.559,42
g. <u>CREDITO IMPRESA arrotondato a 100 Euro</u>	€	72.000,00
h. <u>Per Iva 10%</u>	€	7.200,00
TOTALE	€	79.200,00

VISTA la fattura F.PA 1/2022 del 18.01.2022, dell'acconto sulla Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativamente alla quota maturata con il III° SAL all'interno del Progetto: "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO, ADEGUAMENTO IN MATERIA DI AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ROMA", presentata dall'Ing. Francesco STAMILE, per un importo complessivo di € 9.704,80 così suddiviso:

	Imponibile :	€ 7.648,80
Contributo integrativo 4% INARCASSA su	€ 7.648,80 :	€ 305,95
IVA 22% su	€ 7.954,75 :	€ 1.750,05
	Totale Fattura :	€ 9.704,80
<i>Ritenuta d'acconto IRPEF 20% su</i>	€ 7.648,80 :	€ -1.529,76
	Totale da corrispondere al Professionista :	€ 8.175,04

CONSIDERATO che le prestazioni sono state regolarmente eseguite e sono rispondenti a quanto pattuito, le stesse necessitano di approvazione per poi procedere alla liquidazione;

VISTO il capitolato speciale d'appalto;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTA la Legge n. 136/2010;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti";

VISTA la Legge delega 28 gennaio 2016, n. 11;

VISTO il D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il III° SAL ed il relativo Certificato di Pagamento dei lavori inerenti gli "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO, ADEGUAMENTO IN MATERIA DI AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ROMA", a tutto il 18.01.2022 dell'importo complessivo di € **79.200,00** presentato dal direttore dei lavori per come di seguito distinto:

a. Lavori e somministrazioni	€	275.604,65
b. Oneri di sicurezza	€	-
c. Detrazioni per infortuni 0,5%	€	-1.378,02
d. Recupero Anticipazione 30%	€	-82.681,40
e. Ammontare certificati precedenti	€	119.500,00
f. SOMMANO le Detrazioni	€	203.559,42
g. CREDITO IMPRESA arrotondato a 100 Euro	€	72.000,00
h. Per Iva 10%	€	7.200,00

TOTALE € 79.200,00

DI APPROVARE la prestazione professionale resa dall'Ing. Francesco STAMILE, quale acconto sulla Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativamente alla quota maturata con il III° SAL all'interno del Progetto: "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO, ADEGUAMENTO IN MATERIA DI AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ROMA", per l'importo complessivo di € 9.704,80 così suddiviso:

	Imponibile :	€ 7.648,80
Contributo integrativo 4% INARCASSA su	€ 7.648,80 :	€ 305,95
IVA 22% su	€ 7.954,75 :	€ 1.750,05
	Totale Fattura :	€ 9.704,80
<i>Ritenuta d'acconto IRPEF 20% su</i>	€ 7.648,80 :	€ -1.529,76
	Totale da corrispondere al Professionista :	€ 8.175,04

DI LIQUIDARE alla ditta CONEDIL FEDERIMPRESA S.C, avente sede in Viale degli Alimena n. 61 - 87100 Cosenza P.I/CF 01700510785, la somma di € 79.200,00 (Imponibile € 72.000,00 + IVA al 10% € 7.900,00); previa acquisizione della relativa fattura;

DI LIQUIDARE la fattura F.PA 1/2022 del 18.01.2022, dell'acconto sulla Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativamente alla quota maturata con il III° SAL all'interno del Progetto: "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO, ADEGUAMENTO IN MATERIA DI AGIBILITÀ ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ROMA", presentata dall'Ing. Francesco STAMILE, per un importo complessivo di € 7.106,34 suddiviso per come sopra;

DI IMPUTARE la somma di € 88.904,80 sul CAP. 941 – Imp. 685 R.P. 2018 del Redigendo Bilancio di Previsione 2022;

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ing. Saverio CAPPARELLI



VISTO: SI ATTESTA LA REGOLARITÀ CONTABILE DEL PRESENTE ATTO, NONCHÈ LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA RELATIVA SPESA, PER COMPLESSIVI € 88.904,80 SUL CAP. 941 – IMP. 685 R.P. 2018 DEL REDIGENDO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott.ssa Verina MELICCHIO



Visti gli atti d'Ufficio, si attesta che la presente determinazione è stata affissa a questo Albo pretorio il 28.02.2022 e vi resterà fino al 15.03.2022, per 15gg. consecutivi, ai sensi dell'art.47, comma 1 Legge n.142/1990.

(Registro di pubblicazione n. 134 Prot.n. 942)

IL MESSO COMUNALE

